



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	00644
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	406 m ²
Površina zemljišta :	885 m ²
Oddaljenost od centra :	6000 m
Oddaljenost od morja :	6000 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	7
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	5
Pogled na morje :	Da
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Leto izgradnje :	2008
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 870.000 €

Poreč, nedaleč od centra mesta in morja, prodaja ekskluzivna vila z bazenom. Nahaja se 5 km stran in takoj na prvi pogled vidite trud in unikatnost dekoracije. V kleti hiše je gostilna z veliko leseno mizo, vinsko kletjo, shrambo in enim straniščem. V pritličju je prostorna dnevna soba s kaminom, jedilnica, polkrožna kuhinja po meri. V celotni hiši prevladuje množica detajlov, iz muranskega stekla, kristalov Swarovski. položaj LED luči in elegantno italijansko pohištvo, ki je večinoma narejeno po meri. V prvem nadstropju so tri spalnice, dve kopalnici in garderoba. V mansardi hiše sta kabinet in savna. Vrt s površino 885 m² je okrašen in vzdrževan z veliko mediteranskih rastlin, cvetja in stoletnih oljk, ima vodnjak, ob bazenu pa je poletna kuhinja, žar, sončni tuš in še ena hiša. s kopalnico. Na prvi pogled se takoj vidi, da je bilo poskrbljeno tudi za najmanjše podrobnosti in kot takšna je nepremičnina vsekakor vredna ogleda.