



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	00446
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	119 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	300 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število sob :	6
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	4
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2009
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Istra, Poreč

V pritličju stavbe je naprodaj stanovanje s površino 119 m², ki je razdeljeno na štiri ločene apartmaje/sobe na zelo mirni lokaciji obdani z oljčnimi nasadi z neoviranim pogledom na morje iz vsakega apartmaja.

Apartmaji so idealni za najem med turistično sezono, saj se nahajajo na eni najbolj atraktivnih turističnih lokacij nedaleč od centra Poreča.

Stanovanje ima ločeno kuhinjo in pralnico 24 m² z ločenim vhodom, ki se lahko uredi kot drugo stanovanje ali celo poveže z enim stanovanjem v pritličju.

Trije studio apartmaji so sestavljeni iz spalnice in kopalnice.

Četrty apartma je sestavljen iz dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico, ene spalnice in kopalnice.

Pred apartmajem je prijeten vrt idealen za poletno sprostitev in druženje s čudovitim pogledom na morje in opazovanje čudovitih sončnih zahodov.

Vsi apartmaji so klimatizirani.

Zanimiva nepremičnina na atraktivni lokaciji je nenavadna priložnost za vsakogar, ki se nahaja nedaleč od centra Poreča in le 300 metrov od morja z uveljavljenim turističnim najemom!