PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041









Koda :	02552
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	62 m2
Površina zemljišča :	127 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	700 m
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2001
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena :	289.000 €

Na prodajo je lepo urejen in popolnoma opremljen stan, ki se nahaja v pritličju stanovanjskega bloka, na mirni in iskani lokaciji v Novigradu, le 700 m od plaže.

Stanovanje obsega dnevno sobo s kuhinjo, dve spalnici, kopalnico, hodnik, shrambo ter zaprto ložo, ki je urejena kot jedilnica.

Posebno vrednost nepremičnine daje pokrita terasa v velikosti 15 m² in urejen vrt velikosti 110 m², ki ga lahko uporabljate, s prostorom za žar, vrtno hiško in mediteranskim zeliščem. Vrt ima dva ločena vhoda in nudi prijeten prostor za bivanje na prostem.

Stan se prodaja popolnoma opremljen, ogrevanje poteka preko električnih radiatorjev, prav tako pa pripada stanovanju tudi parkirno mesto ob zgradbi.

Nepremičnina se nahaja v bližini trgovin, restavracij, sprehajalnih poti in drugih vsebin, kar jo dela odlično izbiro za celoletno bivanje, oddih ali turistični najem.

Za dodatne informacije in dogovor o ogledu nas prosimo kontaktirajte!