PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041









Koda :	02550
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	32.50 m2
Površina zemljišča :	0 m2
Oddaljenost od centra :	400 m
Oddaljenost od morja :	200 m
Nadstropje :	1
Število sob :	2
Število spalnic :	1
Število kopalnic :	1
Električno ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena :	195.000 €

Istra, Poreč

Ekskluzivno v ponudbi naše agencije!

Na eni od najbolj iskane lokacije v Poreču, le 200 metrov od plaže in morja ter 400 metrov od centra mesta, se prodaja stanovanje, ki se nahaja v 1. nadstropju stanovanjske stavbe.

Stanovanje obsega vhodni hodnik, kuhinjo s jedilnico in dnevno sobo z izhodom na teraso, spalnico in kopalnico. Funkcionalna razporeditev prostorov omogoča prijetno in praktično bivanje, medtem ko terasa nudi dodaten prostor za sprostitev in uživanje na prostem.

Ogledovanje in hlajenje sta zagotovljena s klimatsko napravo, stanovanju pripada tudi klet v velikosti 2 m2 v pritličju stavbe, ki nudi dodaten prostor za shranjevanje stvari, koles in drugih potrebščin.

Posebna prednost te nepremičnine je njena izjemna lokacija, ki omogoča uživanje v vseh čarih mediteranskega načina življenja. Čudovite plaže, sprehajalne poti ob morju, restavracije, kavarne, trgovine in vsi drugi potrebni sadržaji za vsakodnevno življenje se nahajajo le nekaj minut hoje.

Zaradi bližine morja in samega centra Poreča stanovanje predstavlja odlično izbiro za vseletno bivanje, prijeten dopust ali kot privlačna naložba na eni od najbolj zaželenih lokacij v mestu.

Redka priložnost za nakup stanovanja na odlični lokaciji, kjer so morje, plaža in center mesta na dosegu roke!

Za več informacij in dogovor o ogledu nas prosimo kontaktirajte.