PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041









Koda :	02545
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	80.64 m2
Površina zemljišča :	80 m2
Oddaljenost od centra :	4000 m
Oddaljenost od morja :	3000 m
Nadstropje :	Pritličje
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	1
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2017
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena :	339.000 €

Istra, Poreč – okolica

Prodaja se popolnoma opremljen in pohišan stan s tremi spalnicami, prostornim dvoriščem in lastnim bazenom, ki se nahaja na mirni lokaciji, le 5 minut vožnje z avtom od morja in centra Poreča.

Stan se nahaja v pritličju stanovanjske zgradbe in obsega vhodni prostor, tri spalnice, kopalnico ter kuhinjo z jedilnico in dnevno sobo z izhodom na pokrito teraso in dvorišče z bazenom.

Ena spalnica ima tudi neposreden izhod na pokrito teraso ob bazenu, medtem ko preostali dve spalnici imata izhod na drugi del dvorišča, ki je idealen za sprostitev, druženje in uživanje v večernih urah ob žaru.

Prostorno dvorišče nudi tudi dovolj prostora za postavitev vrtnarske hišice, ki lahko služi kot shramba za kolesa, vrtnarsko orodje in druge stvari.

Og heating and cooling is provided by air conditioning, and the apartment also includes a parking space in ownership, located in front of the building.

Stan se prodaja popolnoma opremljen in pohišan, pripravljen za vselitev.

Zahvaljujoč mirni lokaciji, bližini morja in centra Poreča, funkcionalni razporeditvi, prostornemu dvorišču in zasebnemu bazenu, ta nepremičnina predstavlja odlično izbiro za družinsko življenje, počitek ali naložbo.