PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041





Koda :	02541
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	165 m2
Površina zemljišča :	752 m2
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	8000 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	6
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	3
Število stranišč :	1
Pogled na morje :	Da
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2026
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena :	1 €

Poreč, Istra redkost

Na le 8 km od morja in mesta se nahaja ta čudovito opremljena nova kamnita vila skupne površine 165 m2 na zemljišču površine 752 m2.
Vila se razprostira skozi dve etaži, od katerih pritličje sestavljata prostorna dnevna soba, kuhinja, ena spalnica z lastno kopalnico, gostinska wc ter tehnična soba.
V nadstropju hiše sta dve prostorni spalnici, vsaka z pripadajočo kopalnico ter balkonom, s katerega se odpira čudovit razgled na morje.
Vila se ogreva s pomočjo toplotne črpalke, talno ogrevanje pa je izvedeno v celotni hiši..
V dvorišču se nahaja veliko sončno mesto, bazen površine 40 m2 ter poletna kuhinja.

Načrtovan zaključek je marec 2027.