PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041









Koda :	02418
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	70 m2
Površina zemljišča :	0 m2
Oddaljenost od centra :	3000 m
Oddaljenost od morja :	900 m
Nadstropje :	1
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	2
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2004
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Stara cena :	320.000 €
Nova cena :	299.000 €

Istra, Poreč – dvoetažno stanovanje s pogledom na morje in garažo 900 m od plaže - REDKO NA TRGU

Na atraktivni in iskanih lokaciji v Poreču, le 900 metrov od morja in urejenih plaž, se prodaja popolnoma opremljeno dvoetažno stanovanje skupne površine 69,92 m².

Stanovanje se nahaja v prvem nadstropju stanovanjske zgradbe, zahvaljujoč razporedu na dveh etažah pa nudi odlično organizacijo prostora, udobje in dodatno zasebnost.

Na spodnji etaži se nahajajo vhodni hodnik, kopalnica, spalnica ter prostorna in svetla dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, iz katere se izhaja na pokrito teraso s pogledom na morje.

Z notranjim stopniščem pridemo na zgornjo etažo, kjer sta še dve spalnici in kopalnica. Ena spalnica ima izhod na lastno teraso s panoramskim pogledom na morje.

Stanovanju pripada garaža površine 22 m², ki se nahaja v kleti zgradbe.

Ogrevanje in hlajenje sta urejena s pomočjo klimatskih naprav.

Nepremičnina se prodaja popolnoma opremljena.

Zahvaljujoč odlični lokaciji, bližini morja, funkcionalnemu razporedu in lastni garaži, ta nepremičnina predstavlja odlično izbiro za družinsko življenje, reševanje stanovanjskega vprašanja ali kot naložba.