



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	02379
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišča :	692 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	7000 m

Cena : 105.000 €

V ponudbi je gradbeno zemljišče površine 692 m², ki se nahaja v mirnem naselju le 7 km od Poreča in urejenih plaž. Zaradi lege ob robu gradbene cone parcela nudi zasebnost, mir in prijeten pogled na zelenje ter naravno okolje.

Zemljišče je pravilne pravokotne oblike, kar omogoča enostavno načrtovanje prihodnje gradnje. Priključki za elektriko in vodo se nahajajo v neposredni bližini parcele.

Po veljavnem prostorskem načrtu je dovoljena gradnja stanovanjske stavbe z do tremi stanovanji (2.b skupina), kar to nepremičnino dela odlično izbiro za gradnjo družinske hiše, več stanovanj ali kot investicijo za turistični najem.

Če iščete zemljišče na atraktivni lokaciji v bližini Poreča, ki ponuja mirno okolje in velik investicijski potencial, ta parcela predstavlja odlično priložnost.

Za več informacij in dogovor o ogledu nas prosimo kontaktirajte.