



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	02297
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	76 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	2500 m
Oddaljenost od morja :	1500 m
Nadstropje :	1
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Fan coil ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2026
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 285.000 €

Istra, Poreč

PPoreč - Moderen stan v novogradnji, 1,5 km od morja

Na mirni in privlačni lokaciji blizu centra Poreč se prodaja moderen stan v novogradnji, oddaljen le 1,5 km od morja.

Stavba ima le štiri stanovanjske enote, kar zagotavlja zasebnost in mir.

Stan obsega vhodni hodnik, prostoren dnevni prostor s kuhinjo in jedilnico (open space), dve spalnici, kopalnico ter dve terasi.

Opremljen je z električnim talnim gretjem in tremi klimatskimi napravami.

V tej fazi gradnje si lahko kupec sam izbere talne obloge.

V ceno je vključeno:

eno parkirno mesto

shramba (3,13 m²)

Zaključek gradnje: pomlad 2026.