



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	02243
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	50 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	400 m
Oddaljenost od morja :	400 m
Nadstropje :	4
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 250.000 €

Stanovanje naprodaj – Poreč (Mate Balota) | 49 m² | 400 m do morja in centra

Naprodaj je stanovanje v Poreču, v naselju Mate Balota, na odlični lokaciji, le 400 m od morja in mestnega središča.

Stanovanje ima 49 m² in se nahaja v 4. nadstropju stanovanjskega objekta. Sestavljeno je iz hodnika, dnevene sobe z jedilnico, kuhinje, lože, spalnice in kopalnice, pripada pa mu tudi shramba v kleti.

Nepremičnina je bila prenovljena leta 2025 in se prodaja popolnoma opremljena. Opremljena je z inverterско klimatsko napravo ter strešnimi okni Velux, ki zagotavljajo veliko naravne svetlobe in prijeten občutek prostora.

Pred stavbo je na voljo brezplačno javno parkirišče, v bližini pa so vsi potrebni sadržaji – idealno za bivanje ali turistično oddajanje.