



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	02117
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	78.72 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	900 m
Nadstropje :	2
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Pogled na morje :	Da
Bazen :	Da
Garaža :	Da
Dvigalo :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 324.000 €

Istra, Poreč

Prodamo novo trisobno stanovanje v luksuzni stanovanjsko-poslovni stavbi s površino 78,72 m2 s fantastičnim pogledom na morje.

Luksuzno zaprto naselje, ki bo ponujalo zasebnost in raznoliko vsebino, se nahaja na eni najbolj privlačnih turističnih lokacij v bližini centra Poreča in plaž.

Stanovanje je sestavljeno iz predsobe, dnevnice s kuhinjo in jedilnico, 3 spalnic, stranišča in kopalnice.

Iz dnevnice in dveh spalnic se ponuja panoramski pogled na okolico in morje.

Stanovanje je opremljeno z inverterskimi klimatskimi napravami, pipami HANS-GROHE, električnimi digitalnimi bojlerji Ariston, sodobnimi steklenimi ograjami in talnim ogrevanjem v kopalnicah.

Stavba ima več dvigal, ki bodo povezovala vsa nadstropja.

V osrednjem delu tega luksuznega kompleksa bo velik bazen z impresivno površino 275 m2 za poletno uživanje in sprostitev.

Garažno mesto je mogoče kupiti za 20.000 €.



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Predvideni zaključek gradnje je leto 2025.

Ne zamudite priložnosti za vaš luksuzni dom ali kot naložbo.