



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	02073
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	95.43 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	30 m
Nadstropje :	Pritličje
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	2
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 530.000 €

Istra, Poreč

Prodamo luksuzno prenovljeno stanovanje v pritličju v samem centru Poreča, 30m od morja.

Stanovanje v skupni izmeri 95,43m2 obsega hodnik, kopalnico, pralnico, prostorno dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico z izhodom na teraso in urejeno dvorišče, dve spalnici, ena z lastno kopalnico in izhodom na dvorišče.

Pri prenovi je bilo poskrbljeno za ohranitev izvirnih zgodovinskih detajlov, ki krasijo notranjost hiše.

V pritličju je v celotnem stanovanju talno ogrevanje, v vseh prostorih pa klima.

Stanovanje ima video domofon, priključek vode na dvorišču za letno kuhinjo ali jacuzzi, komarnike na oknih, solarne cevi za naravno osvetlitev.

Stanovanje je bilo leta 2017 popolnoma prenovljeno z vrhunskimi materiali. Ekskluzivne restavracije in vse, kar potrebujete, so v hoje od apartmaja.

Ne zamudite priložnosti za nakup svojega sanjskega stanovanja v starem mestnem jedru Poreča ali kot naložbo za turistične namene.