PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041









Koda :	02016
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	156 m2
Površina zemljišča :	686 m2
Oddaljenost od centra :	9000 m
Oddaljenost od morja :	9000 m
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	3
Število stranišč :	1
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Stara cena :	na zahtevo €
Nova cena :	500.000 €

Istra, okolica Poreča

Prodamo popolnoma opremljeno hišo z bazenom, ki se nahaja na mirni lokaciji v bližini mesta Poreč.
Pritličje ima skupno površino 156 m2 in se nahaja na zemljišču velikosti 686 m2.
Hiša je sestavljena iz kuhinje z jedilnico in dnevne sobe po konceptu odprtega prostora z izhodom na teraso, kopalnice, treh spalnic, dve s svojo kopalnico s talnim gretjem.
Na dvorišču 503 m2, ki ga krasijo mediteranske rastline, se nahaja pokrito parkirišče, bazen 27 m2, tuš in pokrit zidani žar. Hiša se prodaja v celoti opremljena in z vsem inventarjem.
Ogrevanje je električno, vse sobe so klimatizirane, kopalnice pa imajo talno gretje.
Ta vila je idealna kot rešitev finančnega vprašanja ali kot naložba v turistične namene.
Kupec ne plača davka, nepremičnina se prodaja z obrtjo (podjetje).
Papirji urejeni, nepremičnina čista, možnost nakupa na kredit.