



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	02013
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	156 m ²
Površina zemljišča :	344 m ²
Oddaljenost od centra :	6000 m
Oddaljenost od morja :	6000 m
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	3
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Centralno ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Stara cena : 520.000 €

Nova cena : 480.000 €

Istra, Poreč okolica

Prodamo hišo z bazenom stanovanjske površine 136 m² v količini Poreča. Prizemnica if sestoji od tri spalnice sobe, tri kopalnice, squeeze, dnevno bivanje z izhodom na sunčalište, blagovaonice s kuhinjo iz katere se nahaja natkrivena terasa, kjer se nahaja ljetna kuhinja.

Kuća ima i kotlovnico te još jednu ostavu.

V dvorišču se nahaja grijani bazen od 29m² s slano vodo, ki ima hidromasažne mlaznice in vodopad, samodejno navajanje in video nadzor ter 2 parkirni mesti.

Nepremičnina je opremljena z visokokvalitetnimi napravami, opremo in keramiko.

Grijanje/Hlajenje je s pomočjo klimatskih naprav, ki se nahajajo v vseh sobah in dnevnem boravku, medtem ko hiša razpolaga tudi s centralnim grijanjem nafte za zimsko obdobje.

Morda bi bili vsebini, če bi našli blizu kuće.

Zdaj, ko vas ta naložba idealno zanima, lahko vanjo investirate kot turist.