



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



| | |
|-------------------------|-------------------|
| Koda : | 01890 |
| Lokacija : | Poreč |
| Površina objekta : | 80 m ² |
| Površina zemljišča : | 54 m ² |
| Oddaljenost od centra : | 6500 m |
| Oddaljenost od morja : | 5000 m |
| Število nadstropij : | 2 |
| Število sob : | 3 |
| Število spalnic : | 2 |
| Število kopalnic : | 2 |
| Bazen : | Da |
| Shramba : | Da |
| Električno ogrevanje : | Da |
| Klimatsko ogrevanje : | Da |
| Leto izgradnje : | n/a |
| Energ. učinkovitost : | Ni določeno |

Stara cena : 340.000 €

Nova cena : 310.000 €

Istra, Poreč

Prodamo prenovljeno kamnito hišo, zadnjo v nizu, v dveh etažah, skupne površine 80m².

V pritličju je kopalnica, kuhinja z jedilnico in dnevna soba, pokrita terasa s kaminom in dvorišče z bazenom, v kleti pa dve spalnici, kopalnica in dodatna soba, ki lahko se uporablja kot shramba, wellness soba ali garderobna soba. Ogrevanje v hiši je preko električnih radiatorjev, obstaja pa tudi možnost ogrevanja in hlajenja preko klime.

Hiša je bila leta 2021 v celoti obnovljena in se prodaja v celoti opremljena. Ta nepremičnina je idealna rešitev stanovanjskega vprašanja ali kot naložba.