



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01877
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	66.91 m2
Površina zemljišča :	0 m2
Oddaljenost od centra :	50 m
Oddaljenost od morja :	50 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	3
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Shramba :	Da
Dvigalo :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 491.643 €

Istra, Poreč - center

NAJLEPŠI POSLOVNO - STANOVANJSKI OBJEKT V ISTRI!

Stanovanja v coni Luxe Green v 1. in 2. nadstropju so orientirana proti jugu in jugozahodu s pogledom na Rivo in Morje, kar daje dimenzijo stanovanja višje kakovosti.

Z nakupom enega od apartmajev Lux green boste cel dan preživeli obsijani s soncem s pogledom na modro morje in čudovito rivo.

Stanovanje S51, skupne površine 66,91 m2, se nahaja v drugem nadstropju v LUXE ZELENi CONI.

Stanovanje obsega dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, 2 spalnici, kopalnico in ložo.

Materiali - pri gradnji bo znani investitor uporabljal le kvalitetne materiale priznanih proizvajalcev z garancijo.

Stanovanje se odda po sistemu "ključ v roke" z opremljeno kopalnico, vsemi tlaki in vgrajenim talnim gretjem v kopalnicah ter klimatskimi napravami v ostalih prostorih.

K stanovanju je zagotovljeno parkirno mesto v garaži, shrambo pa je



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

potrebno doplačati.

Projekt je trenutno v Roh Bau fazi, predviden zaključek del pa je predviden konec leta 2025.