



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



| | |
|--------------------------------|-----------------------|
| Koda : | 01857 |
| Lokacija : | Poreč |
| Površina objekta : | 105.75 m ² |
| Površina zemljišta : | 390 m ² |
| Oddaljenost od centra : | 9000 m |
| Oddaljenost od morja : | 2500 m |
| Število nadstropij : | 1 |
| Število sob : | 4 |
| Število spalnic : | 3 |
| Število kopalnic : | 2 |
| Parkirni prostor : | Da |
| Shramba : | Da |
| Električno ogrevanje : | Da |
| Klimatsko ogrevanje : | Da |
| Ogrevanje s kaminom : | Da |
| Centralno ogrevanje : | Da |
| Leto izgradnje : | 2008 |
| Energ. učinkovitost : | Ni določeno |

Cena : 335.000 €

Istra, Poreč - okolica

Prodamo kvalitetno in opremljeno vrstno hišo z dvoriščem na atraktivni in mirni lokaciji nedaleč od morja, skupne površine 105,75m².

Hiša je razdeljena na 2 etaži.

V pritličju je pred vami prostor, ki vas vodi v odprt dnevni prostor s kuhinjo in jedilnico z veliko svetlobe. S tega dela se dostopa na teraso, ki je delno pokrita, zeleni del vrta pa je idealen za postavitev letne kuhinje za prijetna druženja. V tem nadstropju je tudi kopalnica, tehnični prostor in praktična shramba za kuhinjske pripomočke.

Elegantne lesene stopnice vodijo v prvo nadstropje, kjer so 3 spalnice, od katerih imata 2 lastni terasi s skupno kopalnico.

Hiša je opremljena s centralnim ogrevanjem preko toplotne črpalke in klimatskimi napravami za dodatno ogrevanje/hlajenje.

V lasti te hiše sta vpisani 2 parkirni mesti.

Hiša se prodaja v celoti opremljena in opremljena.

Odlična lokacija v mestu z vsemi potrebnimi vsebinami in bližina lepih in urejenih plaž ter opremljenost same hiše jo naredijo privlačno za turistično bivanje ali prijetno družinsko življenje.