PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041









Koda :	01812
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	147 m2
Površina zemljišča :	324 m2
Oddaljenost od centra :	4000 m
Oddaljenost od morja :	4000 m
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	2
Število stranišč :	1
Bazen :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2013
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Stara cena :	495.000 €
Nova cena :	420.000 €

Istra, Poreč

V prijetnem mestecu blizu Poreča, le štiri kilometre od morja in številnih vsebin, ki jih ponuja mesto Poreč (šport, zabava, plaže...) je bila leta 2013 zgrajena ta čudovita enonadstropna hiša.
Hiša ima 147 m2 bruto površine z bazenom 24 m2.
Tlorisno je hiša v obliki črke H z ločenim dnevnim in spalnim prostorom.
V enem delu je hiša sestavljena iz prostorne dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico, ter stranišča, hodnika, ki ločuje dnevno sobo od spalnice, nato pa v drugem delu so 3 spalnice, od katerih ima ena svojo lastna kopalnica in ena skupna kopalnica za drugi dve sobi.
Zahvaljujoč odprtemu tlorisu, impresivnim steklenim vratom in velikim oknom, ki prepuščajo veliko naravne svetlobe, vila že na prvi pogled daje vtis prostornosti in svetlobe.
V sprednjem delu je z zelenjem obdano dvorišče, ki ponuja zasebnost, kjer je bazen s prostorom za sončenje, v zadnjem delu dvorišča pa je letna kuhinja z jedilno mizo in žarom za uživanje v poletnih mesecih. .
Hiša se prodaja v celoti opremljena in opremljena.
Ogrevanje in hlajenje je preko klimatske naprave.
Ta hiša je idealna rešitev stanovanjskega vprašanja ali kot naložba v turistične namene.