



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

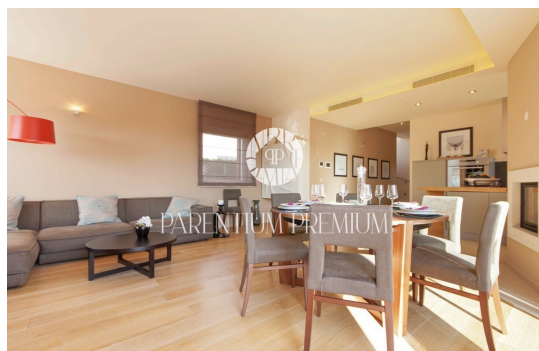
PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01742
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	150 m ²
Površina zemljišta :	500 m ²
Oddaljenost od centra :	9000 m
Oddaljenost od morja :	1100 m
Število nadstropij :	1
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	3
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Ogrevanje s kaminom :	Da
Centralno ogrevanje :	Da
Fan coil ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2012
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 780.000 €

Istra, Poreč - okolica (blizu morja)

Ta odlična vila s skupno površino 150m² se nahaja v okolici mesta Poreč, v bližini lepo urejenih plaž na iskanem območju.

Vila je razdeljena na 2 etaži in je sestavljena iz vhodnega prostora, dnevne sobe odprtega tipa s kuhinjo in jedilnico, 3 spalnic, od katerih imata 2 lastni kopalnici, garderobe in terase z dodatno kopalnico v pritličju.

Vila je opremljena s centralnim ogrevanjem ter klimatsko napravo za ogrevanje in hlajenje ter kaminom v dnevni sobi.

Na lepo urejenem in vzdrževanem dvorišču se nahaja 35 m² velik bazen s sončno teraso, letna terasa in garaža, ki je prizidana hiši.

Vila se prodaja v celoti opremljena in opremljena.

Izjemno kvalitetna gradnja in možnost uporabe za turistični najem ali kvalitetne počitnice naredi to vilo izjemno zaželeno za vsakogar.