



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01673
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	170 m ²
Površina zemljišta :	1364 m ²
Oddaljenost od centra :	15000 m
Oddaljenost od morja :	15000 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	6
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	2
Število stranišč :	1
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Ogrevanje s kaminom :	Da
Leto izgradnje :	2012
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 499.000 €

Poreč, Istra

Na le 15 km od prvih plaž, v majhni vasi, ki nudi popoln mir, se nahaja ta čudovita hiša z dvema ločenima stanovanjema.

Hiša površine 170 m² se razprostira na dveh etažah, od katerih vsaka predstavlja eno stanovanje z ločenim vhodom.

Vsako stanovanje je sestavljeno iz odprtega koncepta prostora, ki povezuje dnevno sobo, jedilnico in kuhinjo, dveh spalnic in kopalnice.

Hiša je v celoti klimatizirana, prav tako ima vsako stanovanje kamin na drva.

Na prostornem dvorišču se nahaja bazen velikosti 32 m², sončna terasa ter poletna kuhinja, iz katere se odpira čudovit pogled na naravo.

Z nakupom te nepremičnine lahko bodoči lastnik nadaljuje že uveljavljen posel oddajanja.