



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01589
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	145 m2
Površina zemljišta :	6900 m2
Oddaljenost od centra :	10000 m
Oddaljenost od morja :	3000 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	3
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 550.000 €

Poreč, Istra

V mirni soseski, le 10 minut do prvih plaž, se nahaja ta čudovita kamnita hiša. Vila je bila popolnoma prenovljena leta 2020 in obsega prostorno dnevno sobo, kopalnico in shrambo ter kuhinjo z jedilnico, iz katere se dostopa na pokrito teraso. Prvo nadstropje obsega tri spalnice, od katerih ima ena lastno kopalnico, ostali dve pa imata skupno kopalnico. Na lepo urejenem dvorišču, ki ponuja čudovit razgled na naravo, se nahaja poletna kuhinja, sončna terasa ter bazen.

Pred vilo je prostorno zemljišče velikosti 6900m2, ki je del posesti. Vse potrebne storitve, kot so šola, vrtec, banka in trgovine, so le nekaj minut vožnje z avtom.

Ta hiša, zaradi svoje lokacije in kvadrature pripadajočega zemljišča, ponuja veliko možnosti novim lastnikom.