**PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE**
**Vukovarska 19, 52440 Poreč**
**mail: office@parentium-realestate.com**
**web: www.parentium-realestate.com**
**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**




| | |
|---|---|
| **Koda :** | 01573 |
| **Lokacija :** | Umag |
| **Površina objekta :** | 0 m2 |
| **Površina zemljišča :** | 6183 m2 |
| **Oddaljenost od centra :** | 0 m |
| **Oddaljenost od morja :** | 0 m |
| **Pogled na morje :** | Da |

| | |
|---|---|
| Cena : | 1.900.000 € |

Istra, Umag

Na oddaljenosti cca 5 km od centra, na samem robu lepih plaž, je naprodaj atraktivno gradbeno zemljišče pravilne oblike v skupni izmeri 6183 m2.

Gre za gostinstvo za turistične namene v coni T1 (hotelska gradnja), T2 (turistična naselja) T3 (avtokampi).

Dostop do tega zemljišča je po asfaltirani in markirani makadamski cesti, je pravilne oblike in ravne površine. Del zemljišča je pokrit z lepimi drevesi.

Kanalizacija in voda sta prikloplјena ob zemljišču, elektrika pa ob glavni cesti.

Zaradi bližine morja, bližine vseh dobrin je to zemljišče odlična naložba.