PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041









Koda :	01508
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	165 m2
Površina zemljišča :	488 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	5500 m
Število nadstropij :	1
Število sob :	5
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	3
Število stranišč :	1
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2014
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena :	550.000 €

Dobrodošli v oazi razkošja in razkošja - tej čarobni hiši, ki se nahaja v mirni ulici, le nekaj minut vožnje od čudovitih mest Brtonigla in Novigrad.

Ta hiša obsega skupno površino 165 m2 in se razprostira na dveh etažah. V pritličju boste našli prostorno dnevno sobo z moderno kuhinjo in elegantno jedilnico. Na voljo je tudi ena udobna spalnica, luksuzna kopalnica, dodatno stranišče in praktična shramba. Iz dnevne sobe s stopnico ven vstopite na čarobno pokrito teraso, ki vabi k sprostitvi in

uživanju na svežem zraku. Terasa vodi v letno kuhinjo s kaminom, ogrevan bazen s protitočnim plavanjem in prostorno sončno teraso, ki jo obdaja lepo urejen vrt.

V prvem nadstropju so tri prostorne spalnice, med katerimi izstopa glavna spalnica z lastno kopalnico in izhodom na veliko teraso s čudovitim razgledom. Preostali dve spalnici imata skupno kopalnico s tušem. Imajo tudi dostop do svojih zasebnih balkonov, ki vam nudijo neverjeten razgled na okolico.

Hiša je opremljena s sodobnimi klimatskimi napravami, ki zagotavljajo udobno temperaturo skozi vse leto. Zgrajena je bila s skrbno izbiro visokokakovostnih materialov in urejena v modernem slogu.

Ta nepremičnina je pravi zaklad in ponuja veliko možnosti, zato ne zamudite priložnosti zaživeti svoje sanje. Načrtujte ogled že danes in zares doživite to čarobno vilo!