



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

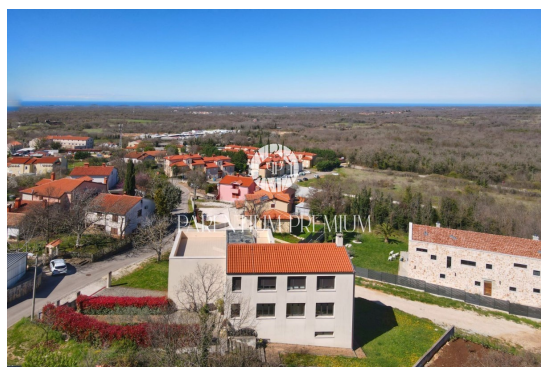
PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01224
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	445 m ²
Površina zemljišta :	1030 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	10000 m
Število nadstropij :	2
Število sob :	8
Število spalnic :	5
Število kopalnic :	4
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Shramba :	Da
Električno ogrevanje :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Centralno ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2020
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 799.000 €

Istra, Poreč

Le 10 km od Poreča, v mirnem kraju z vso opremo, se nahaja moderna hiša z dvema ločenima apartmajema.

V kleti hiše se nahaja konoba s kaminom in kuhinja, tu je tudi kopalnica in vinska klet.

V pritličju hiše je stanovanje velikosti 60 m² in obsega dnevno sobo, kuhinjo, dve spalnici in kopalnico.

V pritličju je tudi garaža z dvema parkirnima mestoma.

V prvem in drugem nadstropju hiše se nahaja dvonadstropno stanovanje, sestavljeno iz kuhinje z jedilnico, prostorne dnevne sobe z izhodom na pokrito teraso s čudovitim pogledom na morje.

Drugo nadstropje tega stanovanja sestavljajo tri spalnice, dve kopalnici in strešna terasa 90 m².

Glede na to, da se hiša nahaja na prostorni parceli je dovolj prostora za gradnjo bazena.

Ta nepremičnina je idealna naložba za družinsko življenje v mirnem kraju, kot tudi za počitnice ali turistični najem.