



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Koda :	01069
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	160 m ²
Površina zemljišta :	850 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	4000 m
Število sob :	5
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	3
Bazen :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klimatsko ogrevanje :	Da
Ogrevanje s kaminom :	Da
Leto izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Ni določeno

Istra, Poreč, 4 km od morja

Na robu majhne,

lepe vasi, obdane z lepimi počitniškimi hišami, se nahaja ta čudovita vila velikosti 160 m², ki se razprostira na zemljišču velikosti cca 850 m². (posebnost hiše je, da je ob hiši možno dokupiti še 2600 m² vrta in tako bi dobili celotno hišo in dvorišče cca 3000 m²)

Pritličje obsega dnevno sobo, kuhinjo z jedilnico, spalnico, kopalnico, shrambo in wellness prostor s savno, hidromasažno prho in fitness napravami. Iz dnevne sobe je izhod na teraso, urejen vrt z velikim bazenom 50 m².

V nadstropju sta dve spalnici s kopalnico. Ena spalnica ima teraso in garderobno omaro.

Posebnost te hiše je, da se nahaja na koncu vasi in ponuja neoviran odprt pogled na zelenje in popolno zasebnost, čeprav je obdana z drugimi lepimi počitniškimi hišami, zaradi česar je redkost na trgu.