



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Koda :</b>	01033
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	40.51 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	8000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	1500 m
<b>Nadstropje :</b>	2
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število spalnic :</b>	1
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Električno ogrevanje :</b>	Da
<b>Klimatsko ogrevanje :</b>	Da
<b>Leto izgradnje :</b>	2006
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Ni določeno

Istra, okolica Pule

V bližini mesta Pula, nedaleč od prelepih plaž Fažana in Valbandon, se nahaja to opremljeno stanovanje s skupno površino 40,51 m<sup>2</sup>.

Stanovanje se nahaja v 2. nadstropju stanovanjske stavbe in je sestavljeno iz predprostora, dnevne sobe, kuhinje, jedilnice, spalnice, kopalnice in terase z novo postavljenim tendom za pokrivanje in zaščito pred soncem, idealno za poletno uživanje in družinska srečanja.

Ogrevanje/hlajenje stanovanja je preko klimatske naprave.

Parkirišče pred objektom za uporabo.

Stanovanje se prodaja z vsem pohištvom in belo tehniko.

Odlična lokacija v mirni vasi le 1,5 km od prvih plaž naredi ta apartma odlično turistično naložbo ali udoben namestitev za celoletno bivanje.