**PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE**
**Vukovarska 19, 52440 Poreč**
**mail: office@parentium-realestate.com**
**web: www.parentium-realestate.com**
**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**













| | |
|---|---|
| **Codice :** | 00935 |
| **Localita :** | Buje |
| **Superficie immobile :** | 235 m2 |
| **Superficie particela :** | 360 m2 |
| **Distanza dal centro :** | 10000 m |
| **Distanza dal mare :** | 18000 m |
| **Numero di piani :** | 2 |
| **Numero di camere :** | 8 |
| **Numero di camere da letto :** | 6 |
| **Numero di bagni :** | 1 |
| **Vista sul mare :** | Si |
| **Parcheggio :** | Si |
| **Riscaldamento tramite camino :** | Si |
| **Anno di costruzione :** | 1982 |
| **Efficienza energ. :** | Non specificato |

| | |
|---|---|
| Prezzo : | 380.000 € |

Istria, Buie

In uno splendido insediamento istriano vicino a Krasica e non lontano da tutti i servizi essenziali, è in vendita questa casa autoctona istriana di 230 m2 e un ulteriore giardino di 360 m2.

La casa dispone di allacciamento elettrico e idrico, la casa necessita di una completa ricostruzione mentre il tetto è già stato riparato. Davanti alla casa si estende un gradevole giardino, dove sono presenti anche due fabbricati di progetto che possono essere ristrutturati nelle dimensioni esistenti.

La casa e il giardino offrono una meravigliosa vista sul mare e sulle colline circostanti.

Per la sua posizione e le varie possibilità, come la realizzazione di una piscina, ecc., questa proprietà rappresenta un ottimo investimento per impegnarsi in attività turistiche.