



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	00880
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	250 m2
Superficie particela :	750 m2
Distanza dal centro :	3500 m
Distanza dal mare :	3500 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	9
Numero di camere da letto :	6
Numero di bagni :	3
Numero di WC :	2
Vista sul mare :	Si
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Riscaldamento tramite camino :	Si
Anno di costruzione :	2017
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 1.100.000 €

Istria, Parenzo

In vendita è un confortevole condominio con piscina nelle vicinanze di Parenzo, delle dimensioni di 250 m2, situato su un terreno di 750 m2.

La casa si sviluppa su tre piani ed è composta da tre appartamenti. Al piano terra abbiamo un appartamento più piccolo con due camere da letto, soggiorno, sala da pranzo, cucina e bagno. Al primo e al secondo piano si trovano 2 appartamenti più grandi con 2 camere da letto, 2 bagni, ampio soggiorno e sala da pranzo con cucina. Nel soggiorno sono state collocate grandi pareti di vetro per un ulteriore flusso di luce, e da esso si apre una terrazza con una splendida vista sulla natura e sul paesaggio.

Il cortile della casa è recintato, offre intimità ed è estremamente ben arredato.

La piscina esterna riscaldata è di 40 m2 e accanto ad essa si trova una cucina estiva coperta con camino per grigliare.

La casa è di costruzione classica di altissima qualità ed è ben attrezzata. È stato utilizzato per scopi turistici e può continuare ad essere affittato come tale.



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Il riscaldamento e il raffreddamento della casa è possibile attraverso l'aria condizionata.

C'è un garage al piano terra della casa e il parcheggio è possibile davanti alla casa.

La casa si trova in un luogo tranquillo vicino alla città di Parenzo e alle prime spiagge, a pochi minuti di auto.

Tutti i servizi necessari per la vita si trovano nelle immediate vicinanze.

Considerata l'interessante ubicazione e la vicinanza di vari servizi, la casa può essere un ottimo investimento ai fini turistici e adatta alla vita di 3 famiglie e alle loro vacanze estive.