



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	00762
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	110 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	500 m
Piano :	1
Numero di piani :	2
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energ. :	A

Prezzo : 495.000 €

L'Istria, Parenzo,

Vicino alla spiaggia, in una delle zone più ambite di Parenzo, si trova un nuovo edificio moderno e di qualità con un totale di 5 appartamenti. Appartamento in vendita al 1° piano con una superficie totale di 110 mq. L'appartamento è composto da un ingresso, 3 camere da letto ciascuna con il proprio bagno, una cucina con sala da pranzo e un ampio soggiorno con accesso ad un terrazzo coperto con vista mare. L'appartamento dispone di un ripostiglio al piano terra dell'edificio. L'appartamento è dotato di riscaldamento elettrico a pavimento, tranne nelle camere da letto dove sono presenti i condizionatori. Il mare è a 10 minuti a piedi, mentre tutti i servizi necessari sono a pochi minuti di macchina dall'appartamento. Questo appartamento rappresenta una soluzione ideale alla questione abitativa o come investimento a fini turistici.