PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041









Codice :	02552
Localita :	Novigrad
Superficie immobile :	62 m2
Superficie particela :	127 m2
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	700 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	2
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Aria condizionata riscaldamentog :	Si
Anno di costruzione :	2001
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo :	289.000 €

In vendita un bell'appartamento ben arredato e completamente attrezzato, situato al piano terra di un edificio residenziale, in una posizione tranquilla e ricercata a Novigrad, a solo 700 m dalla spiaggia.

L'appartamento è composto da un soggiorno con cucina, due camere da letto, un bagno, un corridoio, un ripostiglio e una loggia chiusa arredata come sala da pranzo.

Un valore particolare della proprietà è dato dalla terrazza coperta di 15 m² e dal giardino di 110 m², che è a disposizione, con area barbecue, casetta da giardino e piante mediterranee. Il giardino ha due ingressi separati e offre uno spazio piacevole per vivere all'aperto.

L'appartamento viene venduto completamente arredato, il riscaldamento è garantito da radiatori elettrici, e dispone anche di un posto auto adiacente all'edificio.

La proprietà si trova nelle vicinanze di negozi, ristoranti, passeggiate e altri servizi, rendendola un'ottima scelta per vivere tutto l'anno, per una vacanza o per affitti turistici.

Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, non esitate a contattarci!