PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041









Codice :	02550
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	32.50 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	400 m
Distanza dal mare :	200 m
Piano :	1
Numero di camere :	2
Numero di camere da letto :	1
Numero di bagni :	1
Riscaldamento elettrico :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo :	195.000 €

Istria, Poreč

Esclusivo nella nostra offerta!

In una delle location più richieste a Poreč, a soli 200 metri dalla spiaggia e dal mare e a 400 metri dal centro della città, è in vendita un appartamento situato al 1° piano di un edificio residenziale.

L'appartamento è composto da un ingresso, una cucina con sala da pranzo e soggiorno con accesso a una terrazza, una camera da letto e un bagno. La disposizione funzionale delle stanze consente un soggiorno confortevole e pratico, mentre la terrazza offre ulteriore spazio per rilassarsi e godere all'aperto.

Il riscaldamento e il raffreddamento sono garantiti da un condizionatore, e all'appartamento appartiene anche un ripostiglio di 2 m2 al piano terra dell'edificio, che fornisce ulteriore spazio per riporre oggetti, biciclette e altre necessità.

Un vantaggio particolare di questa proprietà è la sua posizione eccezionale che permette di godere di tutti i fascini dello stile di vita mediterraneo. Spiagge incantevoli, passeggiate lungo il mare, ristoranti, caffè, negozi e tutti gli altri servizi necessari per la vita quotidiana si trovano a pochi minuti a piedi.

Grazie alla vicinanza al mare e al centro di Poreč, l'appartamento rappresenta un'ottima scelta per residenza tutto l'anno, per una piacevole vacanza o come un investimento attraente in una delle location più desiderabili della città.

Un'opportunità rara per acquistare un appartamento in una posizione eccellente, dove il mare, la spiaggia e il centro della città sono a portata di mano!

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Per ulteriori informazioni e per concordare una visita, non esitate a contattarci.