PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041









Codice :	02548
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	98 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	900 m
Piano :	2
Numero di piani :	3
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	1
Vista sul mare :	Si
Garage :	Si
Ascensore :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentog :	Si
Anno di costruzione :	2026
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo :	380.000 €

Istria, Parenzo

Vendesi lussuoso appartamento con tre camere da letto, di 98 m², situato in un moderno edificio residenziale e commerciale in una posizione attraente vicino al centro di Parenzo e alle splendide spiagge.

L'appartamento si trova all'interno di un complesso esclusivo di tipo chiuso, che offre ai suoi futuri abitanti privacy, sicurezza e una varietà di servizi per una vita confortevole e di qualità.

L'appartamento è composto da un ingresso, un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, tre camere da letto, un bagno e un WC separato.

Dal soggiorno e da due camere da letto si gode di una splendida vista panoramica sul mare e sul paesaggio circostante, il che conferisce a questo immobile un valore speciale.

L'appartamento è dotato di materiali di alta qualità e attrezzature moderne, tra cui:

Climatizzatori inverter per riscaldamento e raffreddamento

Rubinetteria sanitaria Hansgrohe

Scaldabagni elettrici digitali Ariston

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Riscaldamento a pavimento nei bagni

Moderne ringhiere in vetro

L'edificio è dotato di più ascensori che collegano tutti i piani e consentono un facile accesso agli appartamenti.

La conclusione dei lavori è prevista per il 2027.

Grazie all'ottima posizione, alla qualità della costruzione e alla vista panoramica sul mare, questo immobile rappresenta un'opportunità ideale per una lussuosa casa familiare, una vacanza o un investimento immobiliare in una delle località più desiderabili di Parenzo.