



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	02501
Localita :	Rovinj
Superficie immobile :	43.70 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	30 m
Piano :	4
Numero di camere :	2
Numero di camere da letto :	1
Numero di bagni :	1
Cantina :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 220.000 €

Istria, Rovigno

Nel cuore di Rovigno, una delle città più belle e desiderate della costa istriana, si vende un appartamento con una superficie totale di 43,70 m², situato al 4° piano di un edificio residenziale, a soli 30 metri dal mare.

L'appartamento è composto da un ingresso, una camera da letto, un bagno, un ripostiglio, una cucina con zona pranzo e un ampio soggiorno che offre uno spazio confortevole per il relax e la vita quotidiana.

Un ulteriore vantaggio di questa proprietà è il ripostiglio di 6 m², situato al piano terra dell'edificio, che fornisce uno spazio aggiuntivo pratico per lo stoccaggio.

Il riscaldamento e il raffreddamento sono garantiti da un climatizzatore. L'appartamento non dispone di un posto auto.

Grazie all'eccellente posizione nel centro di Rovigno, a pochi passi dal mare, da affascinanti stradine cittadine, ristoranti, caffè e altre comodità, questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità per uso personale, per una vacanza o come investimento in affitto turistico.

Occasione rara per acquistare un appartamento in una delle location più attraenti di Rovigno!