PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041









Codice :	02490
Localita :	Novigrad
Superficie immobile :	86 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	6000 m
Distanza dal mare :	4000 m
Piano :	2
Numero di piani :	2
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Vista sul mare :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Aria condizionata riscaldamentog :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo :	165.000 €

Esclusiva della nostra agenzia

In un ambiente tranquillo, a soli 6 km dal centro di Novigrad, si vende un appartamento di 86 m², situato al secondo piano, nella soffitta di una casa con un totale di tre appartamenti.
L'appartamento è composto da un ingresso, cucina, due camere da letto, bagno e un ampio soggiorno con accesso a una terrazza. Dalla terrazza si gode di una vista parziale sul mare e sulla natura circostante.
Nel soggiorno si trova una stufa a legna che offre ulteriore calore e crea un'atmosfera accogliente durante i mesi più freddi.
Caratteristiche principali:
- Superficie: 86 m²
- Secondo piano – soffitta
- Casa con un totale di tre appartamenti
- Due camere da letto
- Ampio soggiorno con stufa a legna
- Terrazza con vista parziale sul mare
- Distanza dal centro di Novigrad: 6 km
- Appartamento pronto per essere abitato
- Documentazione in regola

Grazie alla posizione tranquilla, alla disposizione funzionale e alla vicinanza a Novigrad, l'immobile è adatto per la residenza annuale, per le vacanze o come investimento per affitti turistici.
Per ulteriori informazioni e per concordare una visita, non esitate a contattarci!