PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041









Codice :	02418
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	70 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	900 m
Piano :	1
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Aria condizionata riscaldamentog :	Si
Anno di costruzione :	2004
Efficienza energ. :	Non specificato

Vecchio prezzo :	320.000 €
Nuovo prezzo :	299.000 €

Istria, Poreč – appartamento su due piani con vista mare e garage a 900 m dalla spiaggia - RARITÀ SUL MERCATO

In una posizione attraente e ricercata a Poreč, a soli 900 metri dal mare e dalle spiagge attrezzate, viene venduto un appartamento su due piani completamente arredato con una superficie totale di 69,92 m².

L'appartamento si trova al primo piano di un edificio residenziale e grazie alla disposizione su due livelli offre un'ottima organizzazione degli spazi, comfort e ulteriore privacy.

Al piano inferiore si trovano un ingresso, un bagno, una camera da letto e un ampio e luminoso soggiorno con cucina e zona pranzo, da cui si accede a una terrazza coperta con vista mare.

Attraverso una scala interna si accede al piano superiore, dove si trovano altre due camere da letto e un bagno. Una camera da letto ha accesso a una terrazza privata con vista panoramica sul mare.

All'appartamento è annesso un garage di 22 m², situato nel seminterrato dell'edificio.

Il riscaldamento e il raffreddamento sono regolati tramite aria condizionata.

La proprietà viene venduta completamente arredata.

Grazie all'ottima posizione, alla vicinanza al mare, alla disposizione funzionale e al proprio garage, questa proprietà rappresenta un'ottima

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

scelta per la vita familiare, per risolvere la questione abitativa o come investimento.