PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041









Codice :	02409
Localita :	Umag
Superficie immobile :	91 m2
Superficie particela :	66 m2
Distanza dal centro :	1500 m
Distanza dal mare :	5000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	1
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Aria condizionata riscaldamentog :	Si
Anno di costruzione :	2009
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo :	420.000 €

In vendita una casa a schiera ben curata del 2009, situata in una posizione tranquilla nei pressi di Umag. La proprietà offre 91 m² di spazio abitativo e 66 m² di terrazze, inclusa una piscina privata e uno spazio per godere all'aperto.

La casa è composta da un ingresso, due camere da letto, un bagno, un WC separato e un concetto open space per cucina, sala da pranzo e soggiorno con accesso a terrazza e piscina. La casa include anche un posto auto.

La proprietà si trova a soli 1.500 metri dal mare e dalla spiaggia, mentre il centro di Umag è a circa 5 chilometri di distanza. È situata in un ambiente tranquillo e piacevole che offre privacy, pur consentendo un rapido accesso a tutti i servizi necessari.

Grazie alla posizione attraente, alla piscina e alla disposizione funzionale degli spazi, la casa ottiene eccellenti risultati in affitto turistico e rappresenta un'ottima opportunità sia per una propria vacanza che come investimento sicuro con potenziale di reddito.