



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

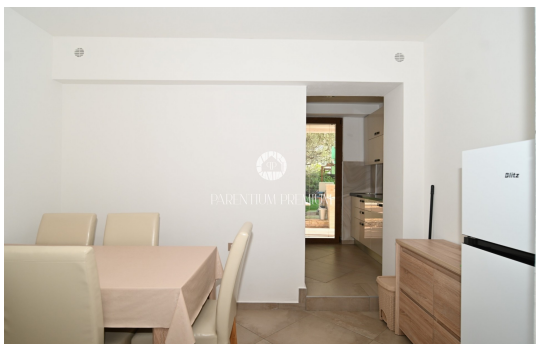
PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	02358
Localita :	Novigrad
Superficie immobile :	120 m ²
Superficie particela :	100 m ²
Distanza dal centro :	700 m
Distanza dal mare :	300 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	2
Numero di camere :	5
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Riscaldamento tramite camino :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 340.000 €

In un'ottima posizione a Cittanova, a soli 300 metri dal mare e 700 metri dal centro cittadino, proponiamo un appartamento situato al piano terra di una casa familiare, con una superficie totale di 120 m².

La proprietà è suddivisa in due unità abitative indipendenti. L'appartamento più grande, di 80 m², è composto da due camere da letto, un bagno, una cucina collegata al soggiorno e due terrazze. L'unità più piccola, di 32 m², dispone di una camera da letto, un bagno e una cucina. Completa la proprietà un garage.

Situata in una tranquilla zona residenziale vicino alle spiagge, ai ristoranti e agli impianti sportivi, questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità come abitazione familiare, casa vacanze o investimento per affitti turistici.

Per maggiori informazioni o per fissare una visita, non esitate a contattarci.