



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	02293
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	47 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	4000 m
Distanza dal mare :	4000 m
Piano :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	1
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	Non specificato

Istria, Parenzo

In una posizione richiesta e tranquilla è in vendita un appartamento di circa 47 m², situato al primo piano di un edificio residenziale, a pochi minuti di auto da Parenzo e dal mare.

L'appartamento è composto da soggiorno con cucina e zona pranzo, una camera da letto, bagno e corridoio. La terrazza è stata chiusa e trasformata in una stanza aggiuntiva, permettendo di utilizzare l'appartamento come appartamento con due camere da letto oppure come appartamento con terrazza.

All'appartamento appartengono anche un ripostiglio di circa 4 m² e un posto auto privato.

Nelle immediate vicinanze si trovano negozi, ristoranti e tutti i servizi necessari, rendendo questa proprietà un'ottima opportunità sia per vivere che per l'affitto turistico.

Grazie alla sua funzionalità, posizione e disposizione degli spazi, questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità per vivere, per le vacanze o come investimento per affitti turistici.