PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041









Codice :	02258
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	77 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	200 m
Distanza dal mare :	200 m
Piano :	n/a
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	1
Garage :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentog :	Si
Anno di costruzione :	2023
Efficienza energ. :	A+

Vecchio prezzo :	530.000 €
Nuovo prezzo :	489.000 €

Appartamento esclusivo in un edificio esclusivo – centro di Parenzo | Una rarità sul mercato

Nel pieno centro di Parenzo, in un esclusivo edificio residenziale con ascensore e garage sotterraneo, è in vendita questo elegante appartamento con una camera da letto, una vera rarità sul mercato e un’opportunità unica.

L’appartamento viene venduto arredato e attrezzato, con mobili realizzati su misura, con particolare attenzione alla qualità della costruzione e ai materiali di alto livello.

La superficie totale dell’appartamento è di 77 m² ed è composto da ingresso, bagno, soggiorno con cucina e zona pranzo, una camera da letto, con la possibilità di ricavare anche una seconda camera. Un ulteriore valore aggiunto è rappresentato dalla spaziosa terrazza.

All’appartamento appartiene un posto auto in garage sotterraneo, il che rappresenta un vantaggio eccezionale nel pieno centro della città.

Questa proprietà rappresenta un investimento sicuro a lungo termine, ideale sia per un’abitazione di lusso sia per la locazione.