PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Codice :	02238
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	0 m2
Superficie particela :	15055 m2
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	1000 m

Prezzo :	903.300 €

Istria, Poreč, Mugeba
In una posizione molto attraente, a pochi minuti a piedi o in auto dal mare, è in vendita un terreno agricolo di 15.055 m² con vigneto ben curato. Le viti sono piantate con attenzione e garantiscono una produzione stabile, mentre la posizione del terreno assicura un’esposizione ottimale al sole. Le parcelle sono ordinate e dotate di strada di accesso. Il terreno è parzialmente situato all’interno delle zone turistiche T1 e T2, rendendolo particolarmente interessante per investimenti a lungo termine, la continuazione dell’attività vitivinicola o lo sviluppo di agriturismo e turismo rurale.