



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

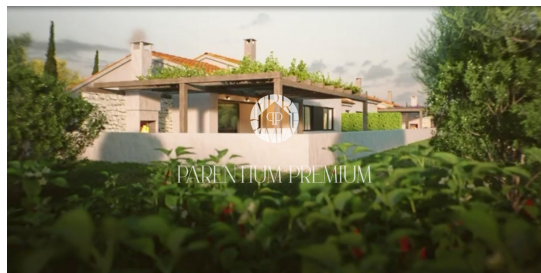
PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	02099
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	270 m2
Superficie particela :	1474 m2
Distanza dal centro :	400 m
Distanza dal mare :	9000 m
Numero di camere :	12
Numero di camere da letto :	9
Numero di bagni :	3
Numero di WC :	3
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2025
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 1.280.000 €

Istria, zona di Parenzo

Sono in vendita tre case a schiera, in una posizione tranquilla e ricercata nei pressi di Parenzo.

Ogni casa è composta da un ingresso, un soggiorno con cucina e sala da pranzo con accesso al cortile, tre camere da letto, un bagno, una toilette e un ripostiglio.

Le case saranno costruite con materiali di prima qualità, riscaldamento elettrico a pavimento, aria condizionata, falegnameria Kömmerling con el. tapparelle e zanzariere, isolamento in polistirolo da 10 cm, doppio tetto ventilato, pergolato sul parcheggio.

L'ultima casa avrà una piscina di 8,5mx3,5m.

Questo progetto è ideale per investimenti a fini di locazione turistica e ritorno sull'investimento o per la vita familiare insieme!