



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

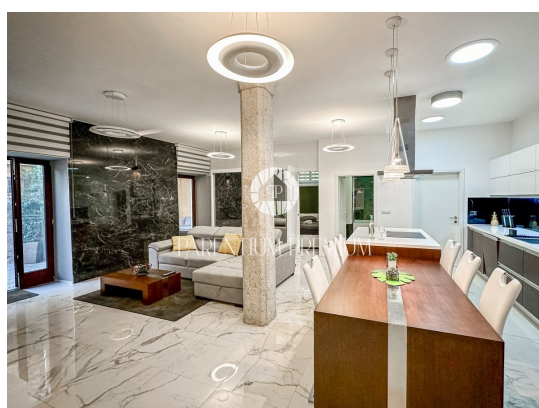
PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	02073
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	95.43 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	30 m
Piano :	Pianterreno
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 530.000 €

Istria, Parenzo

Vendesi appartamento al piano terra lussuosamente ristrutturato nel centro di Parenzo, a 30 metri dal mare.

L'appartamento ha una superficie totale di 95,43 m2 ed è composto da un corridoio, un bagno, una lavanderia, un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo con accesso alla terrazza e al cortile paesaggistico, due camere da letto, una delle quali con bagno privato e accesso al cortile.

Durante la ristrutturazione si è prestata attenzione a preservare i dettagli storici originali che impreziosiscono l'interno della casa.

Il piano terra è dotato di riscaldamento a pavimento in tutto l'appartamento e di aria condizionata in tutte le stanze.

L'appartamento è dotato di videocitofono, attacco idrico nel cortile per una cucina estiva o una jacuzzi, zanzariere alle finestre e tubi solari per l'illuminazione naturale.

L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2017 con materiali di alta qualità.

A pochi passi dall'appartamento troverete ristoranti esclusivi e tutto ciò di cui avete bisogno.

Non perdetevi l'occasione di acquistare l'appartamento dei vostri sogni nel centro storico di Parenzo o come investimento a fini turistici.