



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01877
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	66.91 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	50 m
Distanza dal mare :	50 m
Piano :	1
Numero di piani :	3
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Cantina :	Si
Ascensore :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 491.643 €

Istria, Parenzo - centro

L'AFFARE PIU' BELLO - EDILIZIA RESIDENZIALE IN ISTRIA!

Gli appartamenti della zona Luxe Green al 1° e 2° piano sono orientati verso sud e sud-ovest con una vista che si estende verso la Riva e il Mare, conferendo così una dimensione abitativa di qualità superiore.

Acquistando uno degli appartamenti Lux green, trascorrerai l'intera giornata baciato dal sole con vista sull'azzurro del mare e sullo splendido lungomare.

L'appartamento S51, con una superficie totale di 66,91 mq, si trova al secondo piano nella LUXE GREEN ZONE.

L'appartamento è composto da soggiorno con cucina e sala da pranzo, 2 camere da letto, un bagno e una loggia.

Materiali: durante la costruzione, un noto investitore utilizzerà solo materiali di alta qualità di rinomati produttori con garanzia.

L'appartamento viene consegnato con impianto "chiavi in

mano" con bagno attrezzato, tutti i pavimenti e impianto di riscaldamento a pavimento nei bagni e condizionatori nelle altre stanze.



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Per questo appartamento è previsto un posto auto in garage, il ripostiglio deve essere pagato a parte.

Il progetto è attualmente in fase Roh Bau e il completamento previsto dei lavori è previsto per la fine del 2025.