PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Codice :	01865
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	250 m2
Superficie particela :	1139 m2
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	2000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	5
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	4
Vista sul mare :	Si
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentog :	Si
Riscaldamento tramite camino :	Si
Riscaldamento centralizzato :	Si
Anno di costruzione :	2018
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo :	980.000 €

Istria, Parenzo

Alla periferia di Parenzo, a soli 2 km dalla spiaggia e dal centro, su un terreno di 1139 m2 si trova questa moderna villa di 250 m2.

Si sviluppa su due piani, piano terra e primo piano.
Il piano terra è composto da un ampio open space composto da ingresso, bagno ospiti, dispensa con ingresso separato, una moderna cucina, una sala da pranzo, un elegante soggiorno con camino e una camera da letto con vasca al centro della camera e un bagno separato con doccia.
Una scala interna conduce al primo piano dove si trovano tre camere da letto con bagno privato e accesso ad un ampio terrazzo.
Nel cortile della casa c'è un prato per prendere il sole, una piscina, una cucina estiva e un garage.

Altre dotazioni: riscaldamento a pavimento con pompa di calore, impianto solare per l'acqua calda
La villa è completamente attrezzata con mobili di design e tecnologia moderna e viene venduta come tale.