



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01673
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	170 m2
Superficie particela :	1364 m2
Distanza dal centro :	15000 m
Distanza dal mare :	15000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	6
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	2
Numero di WC :	1
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Riscaldamento tramite camino :	Si
Anno di costruzione :	2012
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 499.000 €

Poreč, Istria

A soli 15 km dalle prime spiagge, in un piccolo villaggio che offre completa tranquillità, si trova questa splendida casa con due appartamenti separati. La casa di 170 m2 si sviluppa su due piani, ognuno dei quali costituisce un'unità abitativa con ingresso indipendente.

Ogni appartamento è composto da uno spazio a concetto aperto che unisce soggiorno, sala da pranzo e cucina, due camere da letto e un bagno.

La casa è completamente climatizzata e in ogni appartamento è presente anche un camino a legna.

Nel grande giardino si trova una piscina di 32 m2, un solarium e una cucina estiva da cui si gode di una vista mozzafiato sulla natura.

Acquistando questa proprietà, il futuro proprietario può continuare un'attività di affitto già avviata.