



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01589
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	145 m2
Superficie particela :	6900 m2
Distanza dal centro :	10000 m
Distanza dal mare :	3000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 550.000 €

Poreč, Istria

In un tranquillo villaggio, a soli 10 minuti dalle prime spiagge, si trova questa splendida casa in pietra. La villa è stata completamente ristrutturata nel 2020 e consiste in un ampio soggiorno, un bagno e un ripostiglio, oltre a una cucina con sala da pranzo che si affaccia su una terrazza coperta. Il primo piano è composto da tre camere da letto, di cui una con bagno privato e le altre due condividono un bagno. Nel bellissimo giardino ben curato, che offre una vista mozzafiato sulla natura, si trovano una cucina estiva, un solarium e una piscina.

Davanti alla villa si trova un ampio terreno di 6900m2 che fa parte della proprietà. Tutti i servizi necessari, come scuola, asilo, banca e negozi, si trovano a soli pochi minuti di auto.

Questa casa, grazie alla sua posizione e alla metratura del terreno annesso, offre molte opportunità ai nuovi proprietari.