



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01577
Località :	Poreč
Superficie immobile :	0 m2
Superficie particella :	600 m2
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	1800 m

Prezzo :	207.500 €
-----------------	-----------

È in vendita questo terreno edificabile di cca600m2, situato a soli due chilometri dal centro storico di Parenzo e dalle prime spiagge. Il terreno ha forma regolare ed è situato in una strada tranquilla.

È importante notare che c'è una strada asfaltata che conduce al terreno con fognatura e collegamento, mentre l'elettricità e l'acqua si trovano sul terreno stesso, facilitando il processo di inizio della costruzione.

Tutti i servizi importanti per la vita si trovano a pochi minuti di macchina, mentre il mercato, il ristorante e il parco giochi per bambini sono raggiungibili a piedi.

La proprietà del lotto è chiara, 1/1, ovvero non sono presenti gravami o restrizioni. Questa proprietà offre un'eccezionale opportunità per costruire la propria casa in un ambiente idilliaco.