PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041









Codice :	01481
Localita :	Vrsar
Superficie immobile :	172 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	350 m
Distanza dal mare :	350 m
Numero di piani :	4
Numero di camere :	6
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Numero di WC :	1
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Aria condizionata riscaldamentog :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo :	560.000 €

L'Istria, Orsera

In un bellissimo villaggio di pescatori istriano, nel suo pieno centro, si trova questa casa istriana autoctona splendidamente ristrutturata con ben 3 appartamenti.

La casa è divisa in 4 piani collegati da scala interna.
Ogni appartamento e seminterrato hanno ca. 30 m2 di superficie abitabile e sono composti da una camera da letto, una cucina completamente attrezzata e un bagno privato.
Gli appartamenti al piano terra e al 1° piano sono composti da una camera da letto separata con un letto matrimoniale e un letto aggiuntivo per una persona, una cucina con sala da pranzo e un bagno.
Al 2° e 3° piano si trovano monolocali con camera da letto, soggiorno, sala da pranzo e bagno. Una lavatrice e un ulteriore WC si trovano nel seminterrato di questa casa interessante ed elegantemente arredata.

Climatizzatori inverter per il riscaldamento/raffreddamento sono presenti in tutti gli appartamenti.

Tutti i servizi come negozi, bar, ristoranti, scuole, asili e farmacie... sono facilmente raggiungibili a piedi. La spiaggia organizzata più vicina e il lungomare cittadino distano solo 350 metri dalla casa.

Tutti gli appartamenti sono dotati di mobili su misura di alta qualità e offrono un piacevole soggiorno.
Il parcheggio più vicino si trova vicino alla struttura, a soli 50 metri a piedi.
Gli ospiti dell'appartamento possono acquistare un abbonamento annuale per il grande parcheggio cittadino in modo da avere il posto garantito per tutto l'anno.

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Questa proprietà può essere un investimento ideale per godersi la propria vacanza in questa bellissima città sul mare o come combinazione tra un investimento aziendale e un soggiorno occasionale personale.