



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01357
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	170 m2
Superficie particela :	500 m2
Distanza dal centro :	10000 m
Distanza dal mare :	10000 m
Numero di piani :	1
Numero di camere :	5
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	3
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Riscaldamento tramite camino :	Si
Anno di costruzione :	2022
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 550.000 €

Istria, Parenzo - dintorni

Questa casa nuova, splendidamente decorata e completamente attrezzata con piscina si trova vicino a Parenzo in una posizione tranquilla non lontano dalla strada principale e dall'Epsilon istriano.

La casa ha una superficie totale di 170 mq ed è composta da un soggiorno aperto in cui si trovano una cucina attrezzata e sala da pranzo con uscite sulla terrazza e sul cortile, nonché la piscina e l'area prendisole situata su quel lato del casa. al piano terra abbiamo un'altra camera e bagno. Ci sono 3 camere da letto al primo piano della casa, 1 delle quali ha il proprio bagno e uscita sul terrazzo, con un altro bagno aggiuntivo nel corridoio.

Abbiamo un camino a legna per il riscaldamento al piano terra con condizionatori installati e stufe elettriche in tutte le altre stanze.

La casa è completamente rifinita con un ambiente paesaggistico e viene venduta completamente arredata e attrezzata.

Considerata la posizione tranquilla in cui si trova la casa, questa può essere un'ottima opportunità per risolvere la questione abitativa oppure un interessante investimento ai fini della locazione turistica.

Siamo a vostra disposizione per qualsiasi informazione aggiuntiva.