PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041









Codice :	01135
Localita :	Rovinj
Superficie immobile :	200 m2
Superficie particela :	1355 m2
Distanza dal centro :	6000 m
Distanza dal mare :	6000 m
Numero di piani :	2
Vista sul mare :	Si
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Possibilita d'ampliamento :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo :	395.000 €

Istria, zona di Rovigno

In vendita questa vecchia tenuta istriana autoctona vicino alla bellissima Rovigno, situata su un terreno di 1355 m2 e un edificio esistente di 200 m2.

L'elettricità e l'acqua sono già allacciate all'edificio esistente, inoltre è presente una piccola taverna e un parcheggio coperto per auto sullo stesso lotto. Gli edifici stessi richiedono una completa ristrutturazione con una soluzione concettuale presentata che può essere implementata su questo ampio terreno.

I futuri proprietari possono ristrutturare l'edificio secondo i propri desideri con la costruzione di una piscina nel cortile, da cui si può vedere il mare e una parte della città di Rovigno.

La posizione attraente e il potenziale che questa proprietà offre è un'opportunità unica per investitori visionari.